

ALQUILER MENSUAL AMUEBLADO · BRICKELL, MIAMI

Brickell House #801

TOTALMENTE REMODELADO · RECIÉN AMUEBLADO (2026)

Residencia de esquina de una habitación, 777 pies cuadrados, piso 8 · 1300 Brickell Bay Drive, Miami FL 33131

Disponible desde el 1 de octubre de 2026 · mínimo 30 noches

1 habitación · 1 baño

Cama king, dos juegos de sábanas, cortinas blackout

Cocina Italkraft

Electrodomésticos de acero inoxidable, batería completa, vajilla para cuatro

Espacio de trabajo

Escritorio y silla de trabajo, internet rápido probado en cada llegada

777 pies cuadrados en esquina

Ventanales de impacto de piso a techo, balcón, pisos de porcelanato

Lavadora y secadora

Dentro de la unidad, detergente incluido

Estacionamiento

Un espacio asignado en el garaje automatizado, dentro de la tarifa mensual

Condiciones

\$3,750 / mes

Renta amueblada

\$150 / mes

Tarifa fija: electricidad, agua, internet y estacionamiento

\$200 única

Tarifa de limpieza

Mínimo 30 noches

Según las reglas del edificio; estancias más largas bienvenidas

Depósito de un mes

Custodiado según la ley de Florida y devuelto conforme a la misma

Aprobación de la asociación

Obligatoria antes de la mudanza: sin tarifa de solicitud, depósito reembolsable de \$1,000, de 2 a 4 días hábiles

Impuestos

Las estancias de seis meses o menos llevan 13 % de impuestos transitorios de Florida y Miami-Dade

Llegue con su maleta

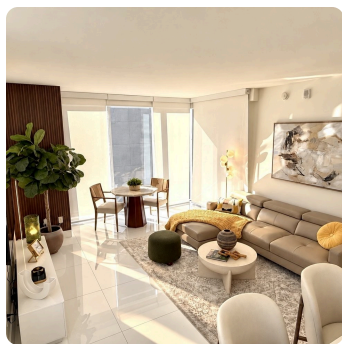
Todo es nuevo: muebles, ropa de cama, cocina, televisor. Nada que comprar, nada que armar.

Hecho para trabajar desde casa

Escritorio y silla de verdad, internet rápido comprobado en cada

Residentes, no turistas

El mínimo de 30 días en todo el edificio significa pisos tranquilos y vecinos que viven aquí.



Salón, dos paredes de cristal



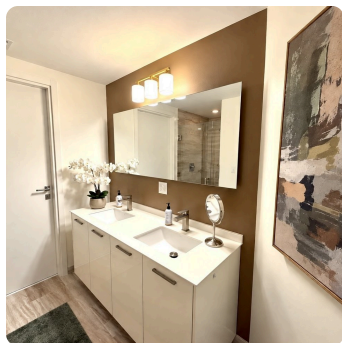
Comedor junto a la ventana



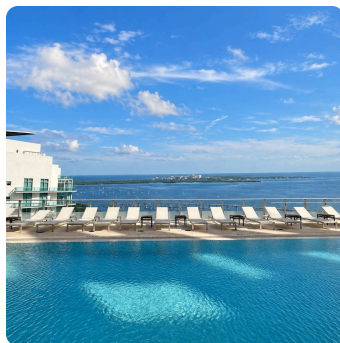
Cocina Italkraft, tres taburetes



Dormitorio, cama king



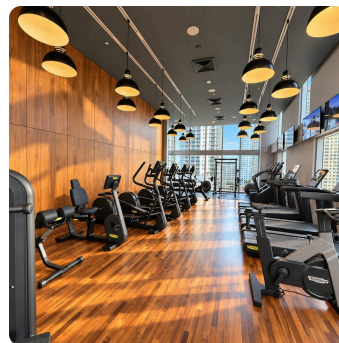
Baño, doble lavamanos



Piscina en la azotea, piso 46



Piscina y cabañas, piso 12



Gimnasio

El edificio

Una torre de 2014 en Brickell Bay Drive: 46 pisos, garaje automatizado, terraza tipo resort en el piso 12 con piscina de 50 pies, cabañas y jacuzzi, y piscina en la azotea del 46 con vistas a la bahía y al skyline.

Gimnasio, sauna y baño de vapor, salón de residentes, sala infantil, zona de parrillas, recepción 24 horas y valet. La asociación fija una estancia mínima de 30 días: los vecinos son residentes, no huéspedes de fin de semana.

El barrio

Brickell City Centre, Mary Brickell Village, el Metromover y la bahía quedan a pocos minutos a pie. Brickell es el distrito financiero de Miami: restaurantes y tiendas abajo, la playa a veinte minutos, el aeropuerto a veinticinco. El Jackson Memorial y el campus hospitalario de la Universidad de Miami están a menos de tres millas.

Más sobre el edificio: bluebaybrokers.com/brickell-house